



## Chambres rénovées

# Cités 1 & 2



### Aides au logement

Les logements ouvrent droit au bénéfice de l'APL/ALS. Il suffit d'en faire la demande auprès de la CAF (caf.fr)

Les logements en résidence universitaire ne sont pas redevables de la taxe d'habitation.



### Pièces administratives

> Caution : encaissement immédiat et remboursement après l'état des lieux

> Dossier envoyé par mail. Compléter le dossier et joindre les pièces demandées (à retourner sous 7 jours)

> Attestation d'assurance couvrant les risques locatifs et de responsabilité civile

> Justificatifs d'études et d'identité, RIB et 1 photo d'identité de l'étudiant



### Cité 1



35 rue Roche Genès  
63170 Aubière



04 73 28 89 00



residence-cezeaux@crous-clermont.fr

- > Loyer : 246,30 €
- > Caution : 250 €
- > Préavis de départ : 1 mois
- > Contrat de 10 mois (1er sept.> 30 juin)



### À PROXIMITÉ

- > Polytech, ISIMA, SIGMA, IUT Cézeaux, UFR Sciences, STAPS
- > Cafétérias IUT & Côté Court, Rest'Océzo, Bar le Nota Bene, Kiosque Le Saxo, Restaurant Les Hauts de l'Artière



### TRANSPORTS

- > Tram : arrêt Campus (Cité 2)  
arrêt Margeride (Cité 1)
- > Bus : ligne 13

### Cité 2

15 rue Roche Genès  
63170 Aubière



### COMPOSITIONS

- > 650 chambres d'une superficie de 10 m<sup>2</sup>



### ÉQUIPEMENTS INDIVIDUELS

- > Lit, bureau, placard, chaise
- > Frigo-bar
- > Cabine tri-fonction (douche-WC et lavabo)
- > Accès Internet



### ÉQUIPEMENTS COLLECTIFS

- > Laverie Izly
- > Garage à vélos et parking
- > Cuisinettes communes aux étages
- > Salle de travail avec accès Wifi
- > Téléphone à chaque étage pour contacter l'accueil de la résidence
- > Salle commune
- > Cité 2 : Salle culturelle
- > Cité 1 : Equipements extérieurs (structures de fitness, chaises longues, tables ping-pong...)